

석면조사 결과서

1. 조사 대상

건축물 전경사진			
건축물명(설비명)	-	건축(설치)년도	사용승인일 1985.1.25
위치(소재지)	강원 정선군 사북읍 삼삼길 140	연면적(m ²)	50.6m ²
구조	목조	용도	주택
조사범위	- 주택, 창고1~4		
조사 제외 부분 (상세범위/사유)	- 실내(거주 중)으로 실내 확인 불가		
특이사항	-		

2. 석면함유자재(물질) 정보 요약

동명 (설비명)	층(부분)	자재성상	석면검출 기능공간명	석면함유물질 양 (면적, 부피 또는 길이)
삼삼길 140	1층	소골, 용마루 슬레이트	주택, 창고1 지붕재	108.23m ²
소 계				108.23m²

3. 석면조사 결과

3-1. 예비조사 결과 (건축물 대장)

가. 수집/검토된 자료

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 (별지 제1호서식)

일반건축물대장(갑)

(2쪽 중 제1쪽)

고유번호	4277025522-1-03900009			민원24접수번호	20230223-87241804		명칭	호수/가구수/세대수 0호/0가/0세대	
대지위치	강원도 정선군 사북읍 사북리				지번	390-9외 1필지		도로명주소	강원도 정선군 사북읍 삼삼길 140
※대지면적	0㎡	연면적	506㎡	※지역			※지구	※구역	
건축면적	㎡	용적률 산정용 연면적	㎡	주구조	목조		주용도	주택 지하: 층, 지상: 1층	
※건폐율	0%	※용적률	0%	높이	m		지붕	스레이트 부속건축물	
※조경면적	㎡	※공개 공간 공간 면적	㎡	※건축선 후퇴면적	㎡		※건축선 후퇴거리	m	
건축물 현황					소유자 현황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	성명(영칭)	주소	소유권 지분	변동일	
					주민(주민등록번호) (부동산신탁기관등록번호)			변동원인	
주	1층	목조	주택	506	주식회사강원랜드 144811-0-*****	강원도 정선군 고한읍 고한리 66-5	1/1	2002.3.25 소유권이전	

(2쪽 중 제2쪽)

고유번호	4277025522-1-03900009			민원24접수번호			20230223-87241804			명칭			호수/가구수/세대수			0호/0가구/0세대							
대지위치				강원도 정선군 사북읍 사북리				지번		390-9외 1필지		도로명주소				강원도 정선군 사북읍 삼삼길 140							
구분		성명 또는 영칭		면적(등록)번호		※ 주처장						승강기		허가일									
건축주						구분		옥내		옥외		인근		면적		승강기 대		비상용 대		허가일			
설계자																※ 오수정화시설		사용승인일					
공사감리자						자주식		대		대		대				형식		완료주소					
공사시공자						기계식		대		대		대		대		용량		지번					
								대										390-2					
※저로에너지건축물 인증				※건축물 에너지효율등급 인증				※에너지성능지표 (EPI) 점수				※녹색건축 인증				※지능형건축물 인증							
등급				등급				점				등급				등급							
에너지지킴율		0%		1차에너지 소요량 (또는 에너지효율)		0kWh/m²(%)		※에너지소비효율		인증점수		점		인증점수		점		정					
유효기간:.....				유효기간:.....				0kWh/m²				유효기간:.....				유효기간:.....				도로명			
내진설계 적용여부		내진능력		특수구조 건축물				특수구조 건축물 유형															
지하수위		G.L. m²		기초형식				설계지내력				구조설계 해석법											
변동사항																							
변동일		변동내용 및 원인						변동일		변동내용 및 원인						그 밖의 기재사항							
1998.7.8		지번변경지번정정신청(390-9,390-2) -이하10여백-								-이하10여백-						특정건축 1496호							

※ 표시 항목은 총괄표제부가있는 경우에는 기재하지 않습니다.

3-2. 조사대상 구조

가. 각 동(설비)의 층(부분)별 구성

동명 (설비명)	층 (부분)	구분 된 공간 수	기능공간명(공간 수)	연면적, 부피 또는 길이
삼삼길 140	1층	1	주택	50.6m ²
소 계				50.6m ²

나. 동(설비) 배치도(구조도)



3-3. 조사결과

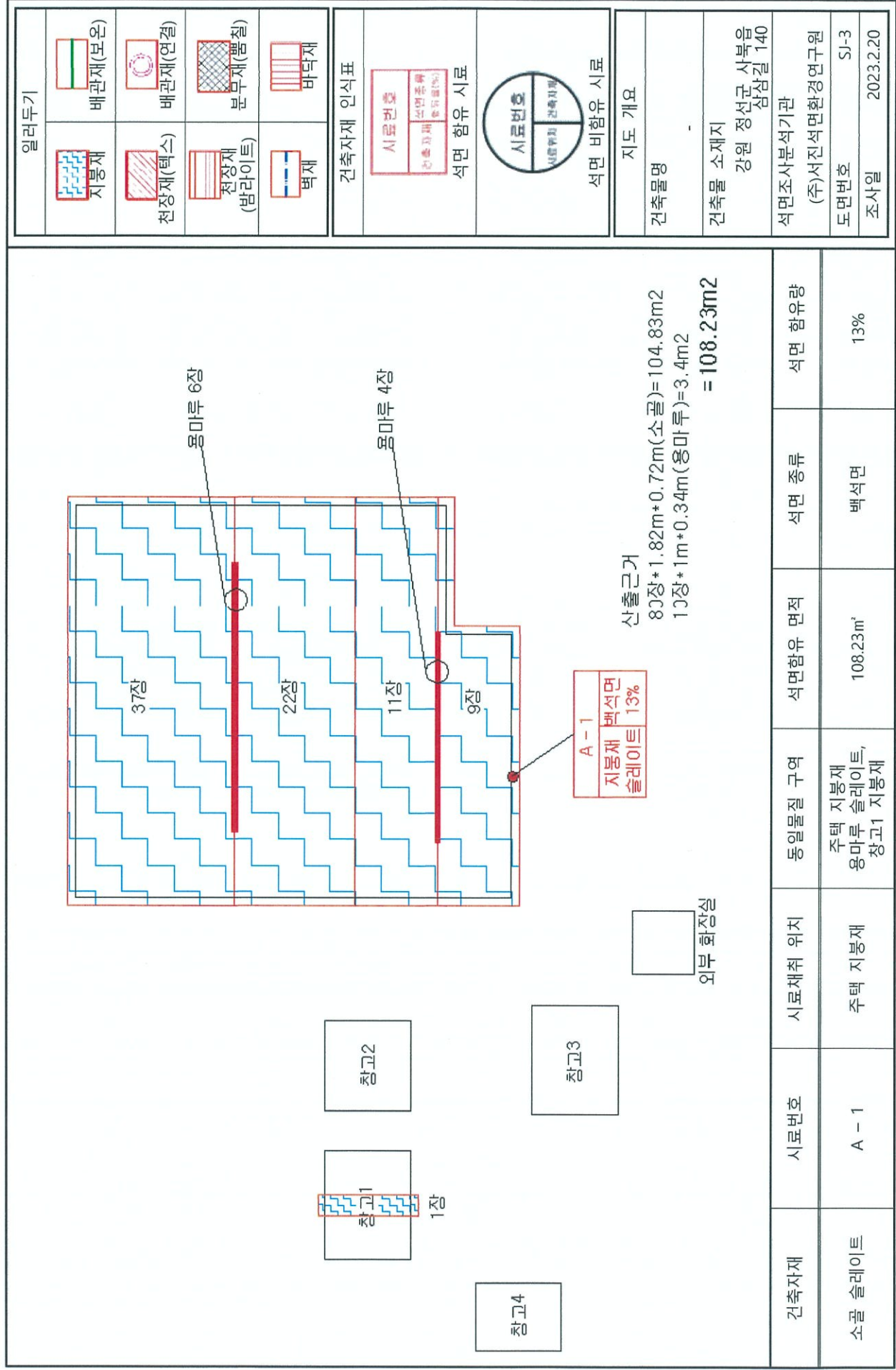
가. 석면함유 의심 균질부분

동명(설비명)		삼삼길 140		
연번	성상 및 특징	시료수 (시료번호)	석면 함유 물질 여부 (석면종류, 함유율)	석면함유물질 양 (면적, 부피 또는 길이)
1	주택, 창고1 지붕재 소골, 용마루 슬레이트	1 (A - 1)	Y (백석면, 13%)	108.23m ²

나. 기능공간별 균질부분

연번	기능공간 명(세부 용도)						
1	주택						
2	창고1						
3	창고2, 3, 4						
연번	기능공간 내 위치별 균질부분(석면함유 의심 균질부분 연번)						
	천장재	벽재	바닥재	지붕재	분무재	파이프 / 덕트 보온재	기타
1	합판	목조, 시멘트	시멘트	소골, 용마루 슬레이트	-	-	이동식 화장실
2	-	시멘트벽돌	-	목조, 소골 슬레이트	-	-	-
3	-	목조 합판, 철골조, 시멘트벽돌	-	함석	-	-	-

3-4. 건축물 석면지도



일러두기	
	배관재(보온) (Insulation Pipe Material)
	배관재(연결) (Insulation Pipe Connection)
	분무재(떨칠) (Spray Material)
	바닥재 (Floor Material)
건축자재 인식표	
시료번호 건축자재 석면 함유 (%) 석면 함유 시료	
시료번호 시공위치 건축자재 석면 비함유 시료	
지도 개요	
건축물명	
건축물 소재지	강원 정선군 사북읍 삼삼길 140
석면조사분석기관 (주)서진석면환경연구원	
도면번호	SI-3
조사일	2023.2.20

건축자재	시료번호	시료채취 위치	동일물질 구역	석면함유 면적	석면 종류	석면 함유량
소골 슬레이트	A - 1	주택 지붕재	주택 지붕재 용마루 슬레이트, 창고1 지붕재	108.23㎡	백석면	13%

3-5. 위해성 평가 결과

「석면안전관리법」제21조에 따른 건축물 석면조사 시 작성

3-6. 권고사항

- 전기공사 등 건축물 유지보수공사를 실시하는 경우에는 미리 공사 관계자에게 석면지도를 제공하고, 공사관계자가 석면자재를 훼손하여 석면을 비산시키지 않도록 감시, 감독 등 필요한 조치를 취하여야 합니다.
- 석면자재를 철거하고자 할 경우에는 석면해체, 제거 전문 업체에 의뢰하여 적법한 방법으로 석면해체, 제거작업 및 폐기물처리를 하여야 합니다.
- 건축물 리모델링 및 해체, 제거 작업 시, 석면조사결과 이외의 석면함유 의심물질이 발견되면 즉시 공사를 중지하고 추가적인 석면조사를 실시하여야 합니다.

- 첨부 1. 균질부분 및 채취시료 등 관련 사진
2. 채취시료의 석면분석 결과서

「산업안전보건법」 제119조에 따라 석면조사를 실시하고 그 결과를 통지합니다.

2023년 02월 28일

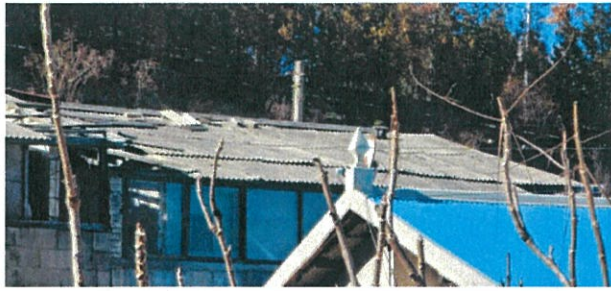
(주) 서진석면환경연구원

대표이사 강인배



첨부 1. 균질부분 등 관련 사진

주택



창고1



창고2, 3, 4



첨부 1. 균질부분 및 채취시료 등 관련 사진

시료번호		A - 1	
시료종류		소골 슬레이트	
시료채취 지점		주택 지붕재	
분석결과	석면종류	백석면	
	함유율	13%	

첨부 2. 채취시료의 석면분석 결과서

강원도 태백시 태백로 1817(장성동) / TEL : (033) 581-3818 / FAX : (033) 581-2818

분석 번호 : SJ-0220-03

접수 일자 : 2023년 2월 20일

분석책임자 : 유승기

분석 일자 : 2023년 2월 20일

연번	시료채취위치	건축자재	분석결과		평가
			석면종류(함유량)	기타물질	
1	주택 지붕재	소골 슬레이트	백석면(13%)	87%	검출
- 이하 여백 -					

◇ 분석방법

- 고용노동부고시 제2020-13호 석면조사 및 안전성 평가 등에 관한고시

[별표1] 관광현미경을 이용한 건축자재 등의 석면분석법을 적용

(주) 서진석면환경연구원



첨부 3. 석면조사기관 지정서 사본

제2013-120003호

석면조사기관 지정서(최초)

기관명	(주)서진석면환경연구원	
소재지	(235-100) 강원도 태백시 장성동 203-5	
대표자성명	강인배	
지정사항	총 대행(지정)한 계	사업장(0)개소, 근로자(0)명
	관할지역 대행(지정)한 계	사업장(0)개소, 근로자(0)명
	대행(지정)지역	전국

※ 준수사항

1. 석면조사기관은 고용노동부장관 또는 고용노동지방관서장의 자료제출요구 및 점검에 적극 협조하여야 한다.
2. 석면조사기관은 지정받은 기관은 산업안전보건법령에서 정하는 사항을 준수하여야 한다.

『산업안전보건법』 제38조의2 규정의 의하여 석면조사기관으로 지정합니다.

2013. 9. 24

중부지방고용노동청태백지청장



첨부 4. 석면조사자의 교육 이수증 사본



제 K.S13-66-0010 호

수 료 증

소 속 : ㈜서진석면환경연구원

성 명 : 강 인 배

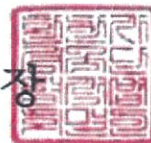
생년월일 : 1979년 7월 11일생

위 사람은 「산업안전보건법」 제 38조의2 및 같은 법 시행규칙 제 80조의3 관련 [별표10의3] (신설 `09.2.6공포, `09.8.7시행)에 따라 석면 조사자과정 (석면 조사기관)의 교육을 이수하였으므로 이 증서를 수여합니다.

- 석면 조사자과정 - 이론 10시간, 실습 8시간 이상.
- 교육기간 - 2013. 3. 5 ~ 2013. 3. 7
- 재발급 사유 - 소속 업체명 변경.

2013 년 4 월 4 일

고용노동부 위탁교육전문기관
사단
법인 한국석면환경협회 이사장



첨부 4. 석면조사자의 교육 이수증 사본

증서번호 제 2022-직무신규-00085 호

수 료 증
(CERTIFICATE FOR COMPLETION)

소 속 : (주)서진석면환경연구원

성 명 : 김일희

생년월일 : 1997년 06월 13일

교육기간 : 2022년 08월 08일 - 2022년 08월 12일

수료일 : 2022년 08월 12일(집체)

인정시간 : 34시간

위 사람은 「산업안전보건법」 제32조 및 같은 법 시행
규칙 제29조의 규정에 의한 전문기관종사자 신규교육
(석면조사기관의 종사자(2022년 신규))의 교육을 이수
하였으므로 이 증서를 수여합니다.

2022년 10월 19일

(사)석면피해예방지원센터 이사장

