

정 선 군

군보는 공문서로의 효력을 갖는다.



제423호 2017. 7. 19. (수)

【고 시】

- 정선군 고시 제2017-117호 조동리 새뜰마을(농어촌 취약지역 생활여건개조)사업 기본계획 고시.....2
- 정선군 고시 제2017-118호 함바위 산간계곡 자연휴식년제 지정 고시.....4

【공 고】

- 정선군 공고 제2017-706호 공시송달공고.....5
- 정선군 공고 제2017-738호 도로구역 결정(변경) 및 사업인정에 관한 주민 등의 의견 청취 공고.....6
- 정선군공고 제2017-739호 도로의 노선지정(변경)에 관한 공고.....7
- 정선군 공고 제2017-744호 보상계획공고.....10

고 시

정선군 고시 제 2017 - 117호

조동리 새뜰마을(농어촌 취약지역 생활여건개조)사업 기본계획 고시

취약지역 주민의 기본적인 생활수준 보장을 위해 안전, 위생 등 긴요한 생활 인프라 확충 및 주거환경 개선, 주민역량 강화 등 지원을 위하여 추진중인 『조동리 새뜰마을(농어촌 취약지역 생활여건개조)사업』에 대하여 「농어촌정비법」 제58조 제3항 규정에 의거 기본계획을 승인하고, 같은 법 시행령 제58조의 규정에 의거하여 아래와 같이 고시합니다.

1. 사업의 명칭 : 조동리 새뜰마을(농어촌 취약지역 생활여건개조)사업
2. 사업의 배경 및 목적
 - 1인당 GDP 3만불 시대 진입을 앞두고 있으나, 경제성장에서 소외되어 농어촌 낙후 마을 다수 존재
 - 전국 어디서나 기본적인 서비스 향유, 삶의 질 개선을 목표 ‘지역행복생활권 정책’의 성공을 위해 본 사업 추진
3. 사업비 : 2,471,000천원
 - 국고 (1,400,000), 지방비(937,000), 자부담(134,000)
4. 주요사업내용
 - 위 치 : 정선군 신동읍 조동3리, 조동9리
 - 주택정비
 - 빈집정비 : 총 18호
 - 슬레이트 외 지붕처리 : 총 65호
 - 슬레이트 지붕개량 : 총 65호
 - 집수리 : 총 48호
 - 안전기반시설정비
 - 마을안길조성(500m), CCTV설치(4개소), 반사경설치(2개소), 소화전설치(4개소), 가로등설치(13개소)

- 생활위생시설정비
 - 마을회관리모델링(1개소), 소공원쉼터조성(1개소), 배수로설치(80m), 재래식화장실철거(개량) 7개소
- 마을환경개선
 - 상하수도정비(200m), 노후담장개량(670m), 공·폐가 철거후 잔여부지 정비(18호)
- 소프트웨어
 - 휴먼케어 1식
 - 주민역량강화 1식

5. 사업시행자 : 정선군수(위탁시행자 : 한국농어촌공사)

6. 사업기간 : 2016 ~ 2018(3년)

7. 기타 자세한 사항은 정선군 도시건축과 (☎ 033-560-2473)로 문의하여 주시기 바랍니다.

부 칙

이 고시는 고시한 날부터 시행한다.

정선군 고시 제2017 - 118호

함바위 산간계곡 자연휴식년제 지정 고시

산간계곡의 오염행위를 차단하여 생태계를 보호하고자 강원도 자연환경보전조례 제31조에 의거 산간계곡 자연휴식년제 실시지역을 다음과 같이 고시 합니다.

1. 대상지역 및 구간

읍·면	실시대상지역		지정현황				비고
	대상지명	구 간	최 초 지정년도	연장 (km)	면적 (km ²)	지정기간	
화암면	함 바 위 계 곡	화암면 북동리 북동교 ~ 북동교 상류 619번지 전체	2017. 7. 10	20.0	213,088	2017.07.10 ~ 2020.04.22	

2. 기 간 : 2017. 7. 10 ~ 2020. 4. 22

3. 실시사유 : 산간계곡 수질보전 및 생태계보전

4. 금지행위 : 아영, 취사, 세차, 물놀이, 낚시, 목욕 쓰레기 투기 등 환경오염 행위

2017년 7월 10일

정 선 군 수

공 고

정선군 공고 제2017 -706호

공 시 송 달 공 고

건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 제22조 제3항의 규정에 의거 건축물의 철거·멸실 후 건축물대장 말소신청을 하지 아니한 건축물의 건축물대장 직권말소와 관련하여 행정절차법 제14조 4항의 규정에 의거 다음과 같이 공시송달 공고합니다.(소유자, 주소불명)

- 1. 공고기간 : 2017. 07. 06.~ 2017. 07. 20. (15일간)
- 2. 공고장소 : 정선군청 게시판 및 홈페이지, 해당 시·군·구 게시판 및 홈페이지
- 3. 말소일자 : 2017. 07. 06.
- 4. 공시송달 내용

가. 처분의 제목	건축물대장 직권말소	
나. 당사자	성명(명칭)	노성*, 이종*
	대장상주소	선군 임계면 직원리 15, 임계면 직원2리 470
다. 처분의 원인된 사실	부존재	
라. 처분하고자 하는 내용	건축물대장 직권말소 지번 : 정선군 임계면 직원리 470 주용도 : 주택 43㎡, 주택 68.9㎡	
마. 법적근거 및 조문내용	· 건축물대장의기재및관리등에관한규칙 제22조제3항	

5. 유의사항

- 가. 공고기간 내에 출석하지 아니하거나, 의견서를 제출하지 아니한 경우에는 이의가 없는 것으로 간주하여 처리할 예정이오니, 이점 유의하시기 바랍니다.
- 나. 기타 궁금한 사항이 있으시면 정선군청 임계면 담당자(☎ 033-560-2782))으로 문의하시기 바랍니다.

2017. 07. 06.

정 선 군 수

정선군 공고 제 2017- 738 호

도로구역 결정(변경) 및 사업인정에 관한 주민 등의 의견 청취 공고

정선군에서 시행하는 『군도4호(선평~가수) 도로개설공사』 시행에 따른 도로구역결정(변경)을 위해 「도로법」 제26조 제2항 및 같은법 시행령 제25조 제1항, 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제21조 제2항 및 같은법 시행령 제11조에 따라 사업인정에 관한 주민, 이해관계자 등의 의견을 듣고자 하오니, 이해관계가 있는 분이나 단체 등은 열람기간 내에 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2017. 7. 17.

정 선 군 수

1. 사업의 개요

○ 사업기간(예정) : 2017. ~ 2019.

사업의 종류및명칭 (사업명)	사업예정지 (위치)	사업내용	사업시행자의 명칭 (성명) 및 주소
군도4호(선평~가수) 도로개설공사	강원도 정선군 정선읍 가수리~ 남면 광덕리	○연장: 1.439km ○폭원: 8.5~9.4m ○면적: 38,785㎡	정선군수/ 강원도 정선군 정선읍 봉양3길 21

2. 도로구역 결정(변경) 사유 : 군도4호선(선평~가수) 도로개설 따른 공사 시행

3. 공람장소, 공람기간

사업명	열람장소	열람기간
군도4호(선평~가수) 도로개설공사	정선군청 안전건설과 (토목팀)	2017. 7.17 ~ 2017.07.31(15일간)

4. 주민의견 제출기간 및 방법

○ 제출기간 : 2017. 7. 17. ~ 2017. 7. 31.(15일간)

○ 제출방법 : 열람장소에 비치된 양식에 따라 의견서 제출

5. 도로구역 예정지의 위치도 및 도로계획평면도 : 열람장소 비치(계재생략)

※ 기타 자세한 사항은 정선군청 안전건설과(☎033-560-2485)로 문의하시기 바랍니다.

정선군공고 제2017-739호

도로의 노선지정(변경)에 관한 공고

농어촌도로정비법 제9조제5항의 규정에 의하여 농어촌도로의 노선을 다음과 같이 지정(변경)하였음을 공고합니다.

2017. 07. 17.

정 선 군 수

1. 노선지정(변경)내용

읍면	도로의 종류	노선명	노선번호	총연장		총연장(km)	주요경과지	개발계획		지정(폐지·변경)사유
				기점	종점			도로너비(m)	포장너비(m)	
신동읍	리도	청말가사선	신동 204호	고성리 702-2	덕천리 418	10.0 (0.269)	덕천리 140-1 전	7.4	7.4	도로확·포장

2. 사업시행자 : 정선군수(안전건설과)

3. 사업시행기간 : 2017. 07. ~ 2017. 12.

4. 사용 또는 수용할 토지 또는 건물 등의 물건 조서·지번 및 지목과 소유권 및 소유권 외의 권리의 명세서 : 붙임

5. 설계도서, 자금계획, 지형도면 : 실음생략

◦설계도서, 자금계획, 지형도면 등의 공람기간 및 장소

- 공람기간 : 사업시행 기간 내

- 공람장소 : 정선군청 안전건설과

- 도로의 노선지정도 및 관계도서는 정선군청 안전건설과에 비치하고 토지 소유자 및 일반인에게 보입니다.

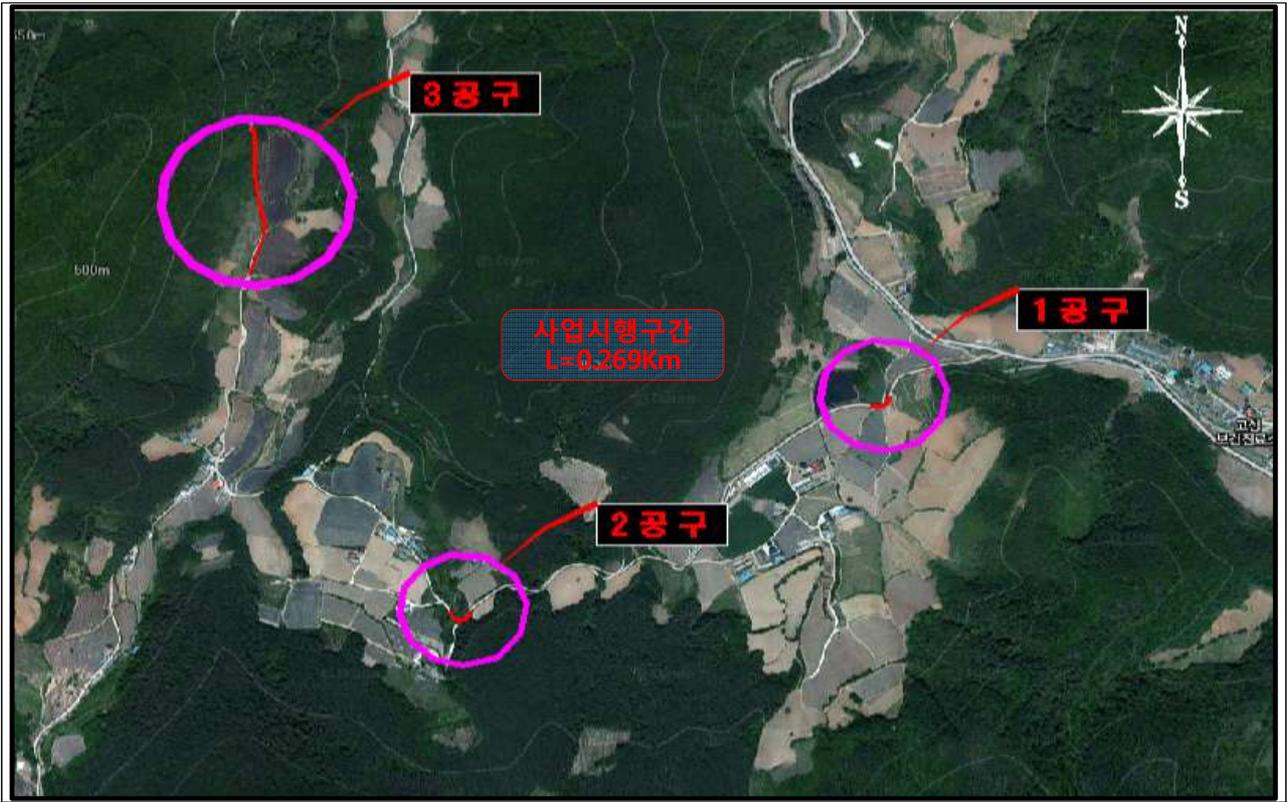
사용 또는 수용할 토지조서

노선명 : 신동읍 리도 204호

인편번호	소재지	지 번	지목	공부상적	편입면적	소 유 자			비고
				(㎡)	(㎡)	성명	주 소	지분	
1	신동읍 고성리	704-1	전	40.0	7.0	현금배	강원도 정선군 신동읍 동강로 772		
2	신동읍 고성리	922-4	전	1,131.0	482.0	정무옥	강원도 정선군 신동읍 연포길 43-29		
3	신동읍 덕천리	216-4	전	2,026.0	543.0	이철옥	강원도 정선군 신동읍 의림로 272-1		
4	신동읍 덕천리	202-1	전	1,408.0	43.0	국 (재정경제원)			
5	신동읍 덕천리	170-1	전	8,800.0	1,023.0	정범식	경기도 수원시 영통구 인계로 189번길 14 (주공4단지 401-101)		
6	신동읍 덕천리	172-2	전	4,119.0	14.0	김순배	강원도 정선군 신동읍 연포길 181-6		
						정희영	강원 정선군 예미6길 5		
7	신동읍 덕천리	140-1	전	3,987.0	89.0	국 (환경부)			
8	신동읍 덕천리	141-2	전	5,742.0	653.0	국 (환경부)			
8	신동읍 덕천리	132-3	전	6,290.0	258.0	박은자	강원도 원주시 학성길 38(삼천리 3차 아파트 301-1104)		
10	신동읍 덕천리	산36-2	임	7,952.0	946.0	최옥범	서울특별시 강북구 인수봉로 260 (극동 아파트 6-1406)		
11	신동읍 덕천리	산36-3	임		902.0				
12	신동읍 덕천리	203-4	임	1,451.0	142.0	현상해	강원도 정선군 신동읍 연포길 64		
13	신동읍 덕천리	산68-1	임	16,463.0	421.0	김정수	경기도 안산시 상록구 본오로 145 (우성아파트 4동 705호)		
14									
15									
16									
계				59,409.0	5,523.0				

노 선 지 정 도

위 성 사 진



정선군 공고 제2017-744호

보 상 계 획 공 고

정선군에서 시행하고자 하는 『군도2호(광덕~마차재) 도로개설공사』에 편입되는 토지 등에 대한 보상계획을 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제15조에 따라 다음과 같이 공고하오니, 토지소유자 및 관계인은 기간 내에 열람하시고 토지조서 등의 내용에 대하여 이의가 있을 경우에는 서면으로 이의서를 제출하여 주시기 바랍니다.

1. 공익사업의 개요

- 사업 명칭 : 군도2호(광덕~마차재) 도로개설공사
- 사업시행자의 주소 및 성명 : 정선군수
강원도 정선군 정선읍 봉양3길 21
- 위치 및 규모 : 강원도 정선군 남면 광덕리 일원 / 20.6km
- 사업기간 : 2018. 3. ~ 2022. 12.

2. 보상대상 토지

- 토 지 : 강원도 정선군 남면 광덕리 1071번지 외 33필지 / 39,880㎡
- 지장물 : 위 토지내 지장물 일체

3. 열람 및 이의제기

- 열람기간 : 2017. 07. 18.(화) ~ 2017. 08. 02.(수)
- 이의제기 : 공고 또는 통지된 토지조서등 내용(면적·규격·구조등 상이, 물건누락)에 대하여 이의가 있는 소유자 또는 관계인은 열람기간 이내에 「정선군 안전건설과」에 서면으로 이의를 제기할 수 있습니다.

※ 편입면적은 측량결과 등에 따라 변동될 수 있습니다.

4. 열람장소

- 정선군 안전건설과
: 강원도 정선군 정선읍 봉양3길 21, 033-560-2488

5. 보상시기 : 2017년 하반기(추후 별도 통보)

- 개인별 보상대상 토지 및 물건 내역, 보상액, 보상절차, 협의 기간 등의 구체적 사항은 손실보상협의 요청서와 함께 보상시기에 개별 통지합니다.

※ 상기일정은 사업시행자의 사업계획, 예산 등 사정에 따라 조정될 수 있습니다.

6. 보상방법 및 절차

■ 보상액 산정

보상액은 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제68조 및 「부동산가격공시 및 감정평가에 관한 법률」 등 관계법령의 규정에 의거 3인 (강원도지사 또는 토지소유자 추천이 없을시 2인)의 감정평가업자가 평가한 감정평가액을 산술평균한 금액으로 산정합니다.

■ 보상금 지급 : 보상계약을 체결하고 토지 등의 소유권 이전 등 소정의 절차를 거쳐 지급됩니다.

■ 감정평가업자 추천

「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제68조 제2항에 따라 강원도지사와 토지소유자는 보상계획의 열람기간 만료일로부터 30일 이내에 감정평가업자 각1인을 추천할 수 있으며, 감정평가업자를 추천하려고 하는 토지소유자는 보상대상 토지면적의 2분의 1이상에 해당하는 토지소유자와 당해 토지소유자 총수의 과반수의 동의를 얻은 사실을 증명하는 서류를 첨부하여 우리사업소에 제출하여야 합니다.

◀ 토지소유자 감정평가업자 추천서(양식) ▶

토 지 소재지	지번	편입면적 (㎡)	토지 소유자			서명 또는 날인	전화번호 (주택 또는 휴대전화)	감정평가업자
			주소	생년월일	성명			

※ 대리인 서명은 불가합니다.

7. 기타 사항

■ 편입토지면적은 추후 실시계획인가고시(사업인정고시) 및 분할측량결과 등에 따라 면적증감이 있을 수 있습니다.

■ 토지소유자 및 관계인에 대하여 개별통지하나, 주소나 거소불명 등으로 인하여 통지를 받지 못한 자에 대하여는 이 공고로 갈음합니다.

■ 기타 보상관련 문의사항은 「정선군 안전건설과」로 연락하시기 바랍니다.

[전화 : 033-560-2488, 팩스 : 033-560-2099]

2017년 07월 18일

정 선 군 수

토 지 조 서

번호	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		이해관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	소유권 이외의 권리 종류 및 내용	
24	"	1119	임	6,096	255	전민경	강원도춘천시보안길40, 319동107호 (후평동주공3단지아파트)				
25	"	산323	임	5,070,460	407	국(산림청)					
26	"	1125-1	도	1,171	182	국(국토교통부)					
27	"	1120	임	1,250	101	이병훈	춘천시 후평동 809 주공아파트 408-405				
28	"	1121	전	1,345	802	석천수	경기도하남시위례중양 로215,6402동305호 (학암동,위례롯데캐슬)				
29	"	산224	임	248,430	3,183	민재홍	경기도고양시일산서구 일현로140,103동1103 호 (탄현동큰마을현대아파트)				
30	"	1122	전	1,643	744	이승엽외6인	경기도안산시단원구인 현3길12 102동306호 (고잔동,동화연립)				
31	"	산225	임	232,066	5,447	이승엽외6인	경기도안산시단원구인 현3길12 102동306호 (고잔동,동화연립)				
32	"	1142	임	5,402	818	이승엽외6인	경기도안산시단원구인 현3길12 102동306호 (고잔동,동화연립)				
33	"	1177-1	도	3,290	113	국(국토교통부)					
34	"	산234	임	26,380	281	홍세택	서울시 서초구 반포동 76-9				

번호	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		이해관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	소유권 이외의 권리 종류 및 내용	
1	남면 광덕리	1070 -1	임	1,655	335	정선군					
2	"	산219	임	80,331	1,128	삼척탄좌개발 주식회사	서울영등포구 여의도동 35-6				
3	"	1069 -2	전	203	30	정선군					
4	"	1071	전	370	356	국(건설교통 부)					
5	"	1181	천	261,293	4,499	국(건설부)					
6	"	1077	전	902	59	이철규	강원도 정선군 남면 광덕리 1074				
7	"	1078	도	248	215	정선군					
8	"	1076 -1	전	5,324	322	이철규	강원도 정선군 남면 광덕리 1154				
9	"	1080 -1	도	1,108	576	국(건설교통 부)					
10	"	산259	임	71,405	236	이철규	강원도 정선군 남면 광덕리 1154				
11	"	1079	전	516	157	신대중	인천 부평구 십정동 216 백영아파트 1-701				
12	"	산256	임	69,223	3,298	구연무	강원도 정선군 신동읍 예미리 682-2				
13	"	1081	전	261	261	전금탁	강원도 정선군 남면 광덕리 1079				
14	"	1082	전	3,828	564	이철규	강원도 정선군 남면 광덕리 1154				
15	"	1087	전	4,119	546	유영주	충북 음성군 감곡면 오향리 791-13				
16	"	산220	임	265,786	4,372	삼척탄좌개발 주식회사	서울영등포구 여의도동 35-6				
17	"	1096 -1	도	728	694	국(국토교통 부)					
18	"	1096	전	3,299	501	신대중	인천 부평구 십정동 216 백영아파트 1-701				
19	"	1095	임	1,137	793	김귀남	경기도 구리시 수택동 418				
20	"	1113	전	1,640	930	석금순	서울특별시관악구남부 순환로154길20-7 2층202호(신림동)				
21	"	산221	임	78,843	5,937	배미자	서울 서초구 양재동 65-1 범양빌라-201				
22	"	1118	임	845	34	정승자	충청남도아산시음봉면 음봉로803-10 101동310호 (태현장비2차아파트)				
23	"	1118 -1	전	4,173	1,704	정승자	충청남도아산시음봉면 음봉로803-10 101동310호 (태현장비2차아파트)				