

추진부서	도 시 과	담 당 자	신상진(2472)
실천목표	임기 내 완료	추진상황	정상추진

□ 사업개요

- 사업위치 : 신동읍 조동리 151-12번지(A=5,096㎡)
- 사업기간 : 2019. 12월 ~ 2021. 7월
- 사 업 비 : 10,000백만원
 - ▶ 지자체 부담금 : 건설사업비의 14%(1,400백만원/2018년 지급완료)
- 사업내용 : 공공임대주택 120세대 건립(영구 28호, 국민 92호)

□ 추진현황

- 임대주택 건립 건의(정선군⇒LH) : 2017. 2월
- 맞춤형 공공주택사업 기본협약 체결(정선군⇔LH) : 2017. 5월
- 우선추천 후보지 선정(LH 강원지역본부) : 2017. 6월
- 맞춤형 공공주택사업 시행협약(정선군⇔LH) : 2017. 12월
- 공공주택건설 사업계획승인 완료 : 2018. 9. 21.
- 토지매각(군유지) 감정평가 실시 : 2019. 5. 22.
- 공공주택건설 사업계획 변경 승인(국토부) : 2019. 11월
- 사업착공(LH) : 2019. 12월

□ 문제점 및 대응방안

- LH에서 실시설계 후 발생한 추가 공사비와 사업부지내 에콜리안 골프장 저류조 방류시설 매설에 따른 설계변경 비용 증액 요청
 - ▶ LH와 상호 협의를 통해 지자체부담금 증액 및 공사준공 후 정산추진

□ 향후 추진계획

- 임대아파트 공급 및 운영(LH) : 2021. 7월