

## 5-5

# 신동읍 예미농공단지 구조개선 및 활성화

추진부서	경 제 과	담 당 자	임영삼(2352)
실천목표	임기 내 완료	추진상황	정상추진

### □ 사업개요

- 사업위치 : 신동읍 예미농공단지
- 입주대상 업종 (산업단지 관리기본계획)
  - ▶ 식료품 제조업(10), 음료 제조업(11), 기타 제품 제조업(33)\*
  - \* 귀금속 및 장신용품 제조업(331), 악기 제조업(332), 운동 및 경기용구 제조업(333), 인형, 장난감 및 오락용품 제조업(334), 그 외 기타 제품 제조업(339)
  - ▶ 지역특화 농공단지로 음식료품 제조업체 80% 이상 유치
- 산업용지면적 : 73,194.4㎡(17개 블록)
  - ▶ 분양 완료 : 54,526.0㎡(12개 블록, 74.49%)
  - ▶ 미분양면적 : 18,668.4㎡(5개 블록, 25.51%)

### □ 추진현황

- 지역주민 소규모 창업을 위한 생산기반시설 건립을 위한 사전조사
  - ▶ 예미농공단지 1개 블록(A=2,000~2,400㎡) / 임대공장(업체별 500㎡ 미만)
  - ▶ 입주희망업체 6개 업체(음식료품 제조업)
- 지역주민 소규모 창업 희망업체(6개업체)와 건물신축 및 배치를 위한 방문 협의 : '19. 7월
- 예미농공단지 미분양용지 분양공고 : 2019. 11. 23.
  - ▶ 1개 블록 분양 : 농업회사법인 (주)팜코바이오
- 예미농공단지 미분양용지 재분양공고 : 2020. 1. 13.
  - ▶ 1개 블록 분양 : 농업회사법인 (주)연미식품

### □ 향후 추진계획

- 지역주민 소규모 임대공장 건립 추진(2020년 사업비 41억원)
- 예미농공단지 미분양 용지에 대하여 상시 분양체계 유지