

추진부서(팀)	경제과(기업지원팀)	이행도	정상추진
---------	------------	-----	------

□ 사업개요

- 사업위치 : 신동읍 예미농공단지
- 입주대상업종(산업단지 관리기본계획)
 - ▶ 식료품 제조업(10), 음료 제조업(11), 기타 제품 제조업(33)*
 - * 귀금속 및 장신용품 제조업(331), 악기 제조업(332), 운동 및 경기용구 제조업(333), 인형, 장난감 및 오락용품 제조업(334), 그 외 기타 제품 제조업(339)
 - ▶ 지역특화 농공단지로 음식료품 제조업체 80% 이상 유치
- 산업용지면적 : 73,194.4㎡(17개 블록)
 - ▶ 분양 완료 : 57,874.7㎡(13개 블록, 79.06%)
 - ▶ 미분양면적 : 15,319.7㎡(4개 블록, 20.94%)
- 사업비 : 비예산사업
- 소규모 임대공장 사업비 : 4,100백만원(폐기금)

□ 추진현황

- 지역주민 소규모 창업을 위한 생산기반시설 건립을 위한 사전조사
 - ▶ 예미농공단지 1개 블록(A=2,000~2,400㎡) / 임대공장(업체별 500㎡ 미만)
 - ▶ 입주희망업체 5개 업체(음식료품 제조업)
- 소규모 임대공장 : '20. 6. 29. 공사착공
- 지역주민 소규모 창업 희망업체(6개업체)와 건물신축 및 배치를 위한 방문 협의 : '19. 7월
- 예미농공단지 미분양용지 분양공고 : '19. 11. 23.
 - ▶ 1개블록 분양 : 농업회사법인 (주)팜코바이오
- 예미농공단지 미분양용지 재분양공고 : '20. 01. 13.
 - ▶ 2개블록 분양 : 농업회사법인 (주)연미식품, (주)케이앤에프
- 예미농공단지의 분양률 제고와 강원랜드 “넥스트 유니콘 프로젝트 사업” 추진과 관련한 우수기업 유치등 향후 예상되는 수요에 대비하기 위해 관리기본계획 변경

□ 추진계획

- 예미농공단지 2개 블록(A=11,384.4m²) 공고를 통한 분양 : 10월중

□ 연도별 추진실적 및 투자계획

(단위 : 백만원)

구 분	계	기투자	2018년	2019년	2020년	2021년	2022년 이후
계	4,100	0	0	0	4,100	0	0
국 비	0	0	0	0	0	0	0
도 비	0	0	0	0	0	0	0
군 비	4,100	0	0	0	4,100	0	0
기 타	0	0	0	0	0	0	0