

추진부서(팀)	주택팀	이행도	정상추진
---------	-----	-----	------

□ 사업개요

- 사업위치 : 신동읍 조동리 151-12번지(A=5,096㎡)
- 사업기간 : 2019. 12월 ~ 2021. 7월
- 사업비 : 13,600백만원(당초: 10,250백만원)
 - ▶ 지자체 부담금 : 건설사업비의 14%(1,900백만원)(당초: 1,400백만원)
- 사업내용 : 공공임대주택 120세대 건립(영구 28호, 국민 92호)

□ 추진현황

- 임대주택 건립 건의(정선군⇒LH) : 2017. 2월
- 맞춤형 공공주택사업 시행협약(정선군⇔LH) : 2017. 12월
- 공공주택건설 사업계획승인 완료 : 2018. 9. 21.
- 사업착공(LH) : 2019. 12월
- 마감공사(공정률 70%) : 2020. 12월 현재
- 입주자 모집(LH) : 2021. 1월

□ 문제점 및 대응방안

- LH에서 실시설계 후 발생한 추가 공사비 증액 요청
 - ▶ 상호 협약에 따른 지자체 부담금 증액 및 준공 후 정산추진

□ 추진계획

- 임대아파트 공급 및 운영(LH) : 2021. 9월

□ 연도별 추진실적 및 투자계획

(단위 : 백만원)

구분	계	기투자	2018년	2019년	2020년	2021년	2022년 이후
계	13,600	0	4,266	2,866	2,868	3,600	0
군비	1,900		1,400			500	
LH자금	11,700		2,866	2,866	2,868	3,100	