

추진부서(팀)	도시재생팀	이행도	정상추진
---------	-------	-----	------

□ 고한읍 도시재생 뉴딜사업

- 사업명 : 가장 높은 곳에서 빛나는 꽃, 야생화마을 고한
- 사업유형 : 일반근린형 <공동체활성화 및 골목상권 활력 증진>
- 위치 : 고한읍 고한리 일원(고한10·12·13·17·18·19리 / 186,416㎡)
- 사업기간 : 2021년~2024년(4년)
- 사업예산 : 170.8억 원 (국비 95 군비 63.4 기금 10 민간 2.4)
 - ※ 2021년 당초예산 : 국비 2,060백만원
- 사업내용 : 지역특화 및 상권활성화 / 주거환경개선 / 공동체 역량 강화
 - 야생화 산책로 및 정원 조성, 야생화 공예 사업화, 마을호텔 공영주차장 입체화
 - 야생화마을 디자인 및 노후주택 정비, 지장천 경관개선
 - 야생화 어울림센터, 돌봄지원센터, 야생화 마실방, 물한상회 운영 등
- 추진현황
 - 2020년 도시재생 뉴딜 광역공모 선정 : 2020. 8월
 - (국토부) 실현가능성 및 타당성 발표평가 : 2020. 9월
 - (국토부) 적격성 검증 및 실무위 개최 : 2020. 9월~10월
 - (국토부) 도시재생 특위 심의, 사업선정 및 발표 : 2020. 11월
 - (강원도) 고한읍 도시재생 활성화 계획 승인 신청 : 2020. 12월
 - 고한읍 도시재생 현장지원센터 개소 : 2021. 3. 25.
 - 사업대상지 부지매입(총 6필지, 8.8억원) : 2021. 4월~5월
- 향후 추진계획
 - 주민협의체 활동 지원 및 교육 프로그램 운영(현장지원센터) : 4월
 - 단위사업별 기본계획 및 실시설계용역 등 발주 : 5월

□ 사북 해봄마을 도시재생 뉴딜사업

- 사업위치 : 정선군 사북읍 사북리 313-7 일원 (사북7/10리)
- 사업비 : 118.1억원 (국 45 도 4.2 군 67.4 자부담 1.5)
 - ※ 2021년 사업비 : 3,866백만원 (국 850 군 3,016)
- 사업기간 : 2019년~2021년(3년)
- 사업량 : 3개 분야 9개 사업
 - ▶ 사랑채 1호점(어울림 플랫폼) 조성, 해봄커뮤니티센터, 사랑채 정비 프로젝트(집수리), 마을사랑길 보행환경정비, 사-BOOK 버스정류장 정비, 칸델라 불빛거리 조성 등
- 추진현황
 - 실행계획 승인(국토부) : 2019. 9월
 - 실시설계용역 착수 : 2019. 11월
 - 하반기 사업추진일정 주민설명회 : 2020. 6월
 - 강원도 계약심사 : 2020. 7월~9월
 - 시설공사 입찰공고 및 적격심사 : 2020. 9월
 - 시설공사 착공 : 2020. 10월
- 향후 추진계획
 - 전체사업 완료 : 2021. 11월

※ 사업구상도



< 사북 사랑채 1호점 >



< 해봄 커뮤니티 센터 >



< 캔델라 불빛거리 >



< 포켓파크 조성 >

□ 2020년 소규모 재생사업 (이월)

- 2020년 국토부 소규모 재생사업 공모 선정 : 2020. 5월
- 사업대상 : 2개소(고한읍, 신동읍)
- 사업기간 : 2020. 6월 ~ 2021. 6월

구분	고한읍	신동읍
사업위치	고한리 62-54(구공탄시장) 일원	조동 4/5/6리 일원
사업예산	300백만원 (국 150 / 군 150)	340백만원 (국 170 / 군 170)
사업내용	LED야생화 공예를 통한 지역특화산업 육성 및 일자리 창출	마을공동운영 키친가든(도시정원) 조성 및 사회적 경제기업 육성 ※ 강원랜드 사내벤처 애플체인 참여
추진일정	· '20.12월: S/W사업 완료 · 4~6월 : H/W사업 준공 및 마무리	· 4~6월 : 도시정원 조성사업 준공 · 4~8월 : S/W사업 준공 및 마무리 - 텃밭정원 조성 및 팜파티 기획/운영 - 사회적기업 육성 교육, 마을지도 제작 등

□ 연도별 추진실적 및 투자계획

(단위 : 백만원)

구 분		계	기투자	2019년	2020년	2021년	2022년 이후
총계		28,890		4,300	3,494	6,081	15,015
사북 해봄마을 도시재생 뉴딜사업	소계	11,815		4,300	3,494	4,021	
	국 비	4,500		2,100	1,550	850	
	도 비	420		420	-	-	
	군 비	6,740		1,780	1,944	3,016	
	기 타	155				155	
고한읍 도시재생 뉴딜사업	소계	17,075				2,060	15,015
	국 비	9,500				2,060	7,440
	도 비	0					
	군 비	6,336					6,336
	기 타	1,239					1,239