

추진부서(팀)	전략산업과(기업지원팀)	이행도	정상추진
---------	--------------	-----	------

□ 사업개요

- 사업위치 : 신동읍 예미농공단지
- 입주대상업종(산업단지 관리기본계획)
 - ▶ 식료품 제조업(10), 음료 제조업(11), 기타 제품 제조업(33), 전자부품, 컴퓨터, 영상, 음향 및 통신장비 제조업(26), 의료, 정밀, 광학기기 및 시계제조업(27), 전기장비 제조업(28), 기타 기계장비 제조업(29)
 - ▶ 지역특화 농공단지로 음식료품 제조업체 80% 이상
- 산업용지면적 : 73,194.4㎡(17개 블록)
 - ▶ 분양 완료 : 61,602㎡(13개 블록, 84.2%)
 - ▶ 미분양면적 : 11,592.4㎡(4개 블록, 15.8%)
- 사업비 : 비예산사업
- 소규모 임대공장 사업비 : 4,100백만원(폐기금)

□ 추진현황

- 예미농공단지의 분양률 제고와 강원랜드 “넥스트 유니콘 프로젝트 사업” 추진과 관련한 우수기업 유치 등 향후 예상되는 수요에 대비하기 위해 관리기본계획 변경 : '20. 10. 09.
- 지역주민 소규모 창업을 위한 생산기반시설 건립을 위한 사전조사
 - ▶ 예미농공단지 1개 블록(A=6,648㎡) / 임대공장(업체별 425㎡)
 - ▶ 입주희망업체 6개 업체(음식료품 제조업)
- 소규모 임대공장 : '20. 12. 28. 준공
- 소규모 임대공장 유상사용허가 : '21. 3. 16.
- 예미농공단지 미분양용지 분양 : '19. 11. 23. ~ 현재
 - ▶ 3개블록 분양 : 농업회사법인 (주)팜코바이오, 농업회사법인 (주)연미식품, 세기산업기술(주)
 - ▶ 재분양 공고 : '21. 6. 7. ~ 6. 27.

□ 문제점 및 대응방안

- 해당사항 없음

□ 추진계획

- 분양 신청 접수 : '21. 6. 28. ~ 7. 5.
- 입주(분양) 심사 : '21. 7. 6. ~ 7. 16.
- 입주업체 확정 : '21. 7. 19. 이후

□ 연도별 추진실적 및 투자계획

(단위 : 백만원)

구 분	계	기투자	2018년	2019년	2020년	2021년	2022년 이후
계	4,700	0	0	0	4,100	600	0
국 비	0	0	0	0	0	0	0
도 비	0	0	0	0	0	0	0
군 비	4,700	0	0	0	4,100	600	0
기 타	0	0	0	0	0	0	0