3-12 여량면 도심 수상공원 조성[주례마을 어울연못 조성]

추진부서(팀)	문화관광과(관광개발팀)	이행도	완료 (이행후계속추진)

❑ 사업개요

○ 위　　치 : 여량면 여량리 262-3번지 외 13필지

○ 사 업 량 : 어울연못 조성 5,271㎡, 주례마을 입구광장 984㎡

※ 버스정류장 이전 쉼터조성 1식(안전과 추진)

○ 사 업 비 : 4,000백만원(폐기금)

- 연도별 예산액 : '18년 900백만원, '20년 2,100백만원 '21년 이후 1,000백만원

○ 사업기간 : 2018년 ~ 2022년(5개년)

❑ 추진현황

○ 주례마을 어울연못 조성사업 방침결정 : '17. 10. 18.

○ 지방재정 투자심사(자체심사) : '17. 11. 20.

○ 정선군 공유재산심의회 심의(제2018-13호) : '17. 11. 30.

○ 여량면 중장기발전 기본계획수립 용역 완료 : '17. 12. 26.

○ 실시설계용역 완료 : '18. 12. 10.

○ 정선군 공유재산심의회 변경 심의(제2019-35호) : '19. 7. 9.

- 당초 : 여량면 여량리 262-1 외 5필지(984㎡)
- 변경 : 여량면 여량리 262-8 외 13필지(4,764㎡) / 건물 6동(280.46㎡)

○ 정선군의회 공유재산관리계획 변경계획안 의결 : '19. 7. 29.

○ 공기관(농어촌공사) 일괄 위탁 협약 체결 : '19. 11. 26.

○ 주례마을 어울연못 조성사업 감정평가 시행 : '19. 12. 06.

○ 공기관(농어촌공사) 위탁사업비 교부 결정 : '20. 2. 18.

○ 주례마을 어울연못 조성사업 사료조사 용역 준공(위탁) : '20. 9. 30.

○ 손실보상협의 9명(8명 완료, 협의중 1명) : '20. 10. 현재

- 손실보상액 : 1,400백만원 / 9명(토지 14필지, 건물 6동)

○ 개발행위허가(도시과), 농지전용협의(농업기술센터) 완료 : '20. 10. 13.

○ 착공(농어촌공사) : '20. 11. 20.

○ **(공사착공)** 2020년 단가 인상, 공사 발주 및 업체 선정 완료

- 조경공사: 업체 선정 완료 [동명종합건설(주)], 내주 착공 예정
- 전기공사: (합)원진 착수(2020.3.6.)

○ (설계변경 계획) 사업 수지 차액 활용, 연못 상징성 부여 등
- 조경공사 착수 후 설계 업체 선정하여 면과 협의 진행(3월 말)
- 설계변경 내용: 샘 연못 상징화, 농로 변경 등
- 설계변경 및 보상 완료 후 주민 사업 설명회 개최 예정

○ (농지전용) 용지보상 완료 및 등기 완료 후 신청

○ (구거전용) 여량면 별도 진행

○ (용지보상) 여량면 협의 결과에 따라 보상비 집행

○ 손실보상 완료(1명) : '21. 4월
- 손실보상액 : 164백만원

○ 2021 사업추진 현황(주간공정)
- (공정) 기성현황 : 전체 50%, 21년 48%
- (공정) 전기공사 : 배선 매설 공사 완료
- (공정) 지하수 관정 착공: 착공신고 완료
- (설계변경) 현장 여건의 변동

당 초	변 경	비 고
평상형 석교 1개소	목재교 1개소	계류 물놀이 공간 확보 (기존 교량 지하고가 낮아 물놀이 지장) → 교량 디자인 여량면 협의 예정
게이트 등	어류 등 조형물	디자인 완료 → 내역 반영 검토 중
야간 조명	경관 조명	설계 예산 검토 반영 완료
기존 빨래터	리모델링	검토 예정 (지붕재, 외부 마감재 선정)
쉼터2개소	무대시설	잔디마당 內 잔디둔덕(데크바닥) 및 비가림 시설

❑ 문제점 및 대응방안

○ 해당없음

❑ 추진계획

○ 공사추진(한국농어촌공사 원주지사) : '21. 2월 ~ '22. 12월

❑ 연도별 추진실적 및 투자계획

(단위 : 백만원)

구 분	계	기투자	2018년	2019년	2020년	2021년	2022년 이후
계	4,000	0	900	0	2,100	500	500
국 비	0	0	0	0	0	0	0
도 비	0	0	0	0	0	0	0
군 비	4,000	0	900	0	2,100	500	500
기 타	0	0	0	0	0	0	0