

4-11-7

고한읍 고한12리 주차타워 조성사업

| | | | | | | | | | |
|----------|--------------------|----------|----------------|----------|-----------------|----------|------------------|-----|-------------|
| 사업 기간 | 임기내 완료☑ 임기후 계속☐ | 사업 성격 | 신규사업☐ 계속사업☑ | 예산 구분 | 예산사업☑ 비예산사업☐ | 주관 부서 | 교통관리사업소 교통지도팀 | 담당자 | 문진희 2512 |
|----------|--------------------|----------|----------------|----------|-----------------|----------|------------------|-----|-------------|

【사업목표】

- 고한12리 하이원스키장 진입로 주변 지역은 최근 급증한 주차수요에 비해 주차공간이 절대적으로 부족하고, 스키 성수기 많은 관광객들로 교통혼잡을 초래하고 있으므로 주차 타워 설치를 통하여 주차난 해소

1. 사업개요

- 사업명 : 고한읍 고한12리 주차타워 조성
- 사업위치 : 정선군 고한읍 고한리 120-5번지 일원
- 사업비 : 7,200백만원(국비 700, 도비 3,980, 군비 2,520)
 - '22년 1,400백만원, '23년 5,800백만원
- 사업기간 : '22. 1월 ~ '24. 12월
- 사업내용 : 주차타워 조성 1동(지상3층)
 - 건축면적 2,161.91㎡, 연면적 6,119.56㎡, 주차면수 211면

2. 추진현황

- 타당성 조사 용역 완료 : '20. 6월
- 지방재정 투자심사(도) 완료 : '21. 3월
- 주차타워 조성부지 지반조사 용역 완료 : '21. 11월
- 일상감사(군) 및 계약심사(도) 완료 : '22. 5월
- 기본 및 실시설계용역 제안공모 공고 : '22. 9월
- 기본 및 실시설계용역 업체 선정 및 계약 체결 : '22. 11월
- 고한12리 주차타워 조성사업 주민설명회 : '22. 12월
- 신기술·특허공법 공모 : '23. 2월
- 기본 및 실시설계용역 완료 : '23. 6월

3. 문제점 및 대응방안

- BF(장애물 없는 생활환경) 예비인증, 도 계약 심사, 절대공기(12개월) 등으로 연내 완공이 어렵다고 판단되어 올해는 현재 위치의 조형물(강원랜드 기부채납) 철거 후 철거부지에 임시 주차장을 조성하고 2024년 스키시즌 종료 후 본 공사 진행 예정
- 1차 설계결과 공사금액이 예산대비 과도하게 산출되어 일부 편의시설 제거 및 자재변경 등을 통하여 설계 보완 완료 - 공사비 증액 필요

4. 추진계획

- 군 일상감사 및 도 계약심사 : '23. 7월 ~ 9월
- 조형물 철거에 대한 공유재산 심의 : '23. 8월
- 조형물 철거 및 임시주차장 조성 : '23. 8월 ~ 10월
- 각종 인허가 및 공사업체 선정 : '23. 11월
- 공사 착공 및 준공 : '24. 3월 ~ 12월

5. 연도별 추진실적 및 투자계획

(단위 : 백만원)

| 구 분 | 총사업비 | 기투자 | 연도별 | | | | | |
|-----|-------|-----|-------|-------|-------|-----|-----|-----|
| | | | 소계 | '22 | '23 | '24 | '25 | '26 |
| 계 | 7,200 | | 7,200 | 1,400 | 5,800 | | | |
| 국 비 | 700 | | 700 | 700 | | | | |
| 도 비 | 3,980 | | 3,980 | 210 | 3,770 | | | |
| 군 비 | 2,520 | | 2,520 | 490 | 2,030 | | | |
| 기 타 | | | | | | | | |