

## 4-10-5

# 신동 목재펠릿 생산단지 조성

사업 기간	임기내 완료☑ 임기후 계속□	사업 성격	신규사업□ 계속사업☑	예산 구분	예산사업□ 비예산사업☑	주관 부서	전략산업과 전략기획팀	담당자	조정래 2438
----------	--------------------	----------	----------------	----------	-----------------	----------	----------------	-----	-------------

### 【사업목표】

- 비축장 유휴 부지를 활용한 대체산업 유치
- 목재펠릿 생산단지 조성을 통한 폐광지역 신성장 전략산업으로 육성

## 1. 사업개요

- 사업량 : 신동 목재펠릿 생산단지 조성
  - 사업면적 : 89,077㎡(비축장 부지 68,479㎡ / 사유지 20,598㎡)
  - 위치 : 신동읍 천포리 498-1번지(석항 비축장 부지)일원
- 사업비 : 140,000백만원(전액 민자)
- 사업기간 : '21년 ~ '25년
- 사업내용 : 목재펠릿 생산단지 조성(건물 12동 / 총 연면적 23,015㎡)
  - 제조시설 8동(18,600㎡), 복지동 2동(2,800㎡), 사무동 등 2동(1,615㎡)
- 사업시행 : 지역개발지원법에 따라 정선군·(주)펠리스트 공동시행

## 2. 추진현황

- 투자 업무협약 체결(정선군, 한국광해광업공단, (주)신영이앤피) : '20. 12월
- 국토정책위원회 심의 및 지역개발계획 승인(국토부) : '22. 1월
- 실무자 협의회 개최('22년 / 3회) 및 산자부 방문 업무협약('22년 / 2회)
- 기숙사 건립 부지 및 향후 고용계획 관련 주민의견 청취 : '22. 8월
- 정선군, 한국광해광업공단, (주)신영이앤피 사업중단 대책회의 : '23. 5월

## 3. 추진계획(일시중지 : PF 금리인하시까지)

- 지역개발실시계획 작성(사업 구역, 시행자 지정 등 포함) : '24. 4월
- 산업부 소유부지 토지분할 및 국유재산 용도폐지 협의 : '24. 6월
- 지역개발실시계획 승인(강원도) : '24. 8월
- 저탄장(국유지) 부지 매입 : '24. 10월
- 목재펠릿 생산단지 일원 폐광지역진흥지구 추가 지정 : '24. 12월
- 사업착공 및 준공 : '25. 3월 ~ '26. 12월

## 4. 연도별 추진실적 및 투자계획 : 비예산