

4-12-5

정선(봉양지구) 공공임대아파트 건립사업

사업 기간	임기내 완료☑ 임기후 계속□	사업 성격	신규사업□ 계속사업☑	예산 구분	예산사업☑ 비예산사업□	주관 부서	도시과 주택팀	담당자	김예섭 2472
----------	--------------------	----------	----------------	----------	-----------------	----------	------------	-----	-------------

【사업목표】

- 정선읍 지역 내 서민 임대아파트 공급을 추진하여 일자리 창출 및 지역경제 활성화에 기여하고 주거난 해소를 통한 주거복지 실현

1. 사업개요

- 사업량 : 공공임대 100세대(국민 70호, 행복 30호)
- 위치 : 정선읍 봉양리 65번지 일원 (A=6,676㎡)
- 사업비 : 25,784백만원(국비 20,695 / 군비 5,089)
- 사업기간 : '22. 8월 ~ '24. 11월

2. 추진실적

- 마을정비형 공공임대주택사업 공모신청 : '18. 8월
- 사업대상지 확정 : '18. 12월
- 공공주택사업계획승인 : '20. 11월
- 물가상승 및 건설기준 강화 등으로 추가부담 요구 : '21. 11월
↳ 건설보조금 당초 2,919백만원 ⇨ 5,089백만원 변경(2,170백만원 증가)
- 협약사항 변경 : '21. 12월
- 공사 착공 : '22. 11월
- 공공주택 사업계획 변경승인(국토부) : '23. 6월

3. 추진계획

- 준공 및 입주 : '24. 11월

4. 연도별 추진실적 및 투자계획

(단위 : 백만원)

구분	총사업비	기투자	연도별					
			소계	'22	'23	'24	'25	'26
계	25,784	2,916	22,868	12,520	10,348	-	-	-
국비	20,695	-	20,695	10,347	10,348	-	-	-
도비	-	-	-	-	-	-	-	-
군비	5,089	2,916	2,173	2,173	-	-	-	-