

3-8-3

남부권 파크골프장 조성

사업 기간	임기내 완료☑ 임기후 계속□	사업 성격	신규사업☑ 계속사업□	예산 구분	예산사업☑ 비예산사업□	주관 부서	문화체육과 체육시설팀	담당자	유돈오 2950
----------	--------------------	----------	----------------	----------	-----------------	----------	----------------	-----	-------------

【사업목표】

- 체육시설 기반확충에 따른 체육교류 활성화 및 지역 경제 성장도모로 삶의 질 향상

1. 사업개요

- 위 치 : 정선군 남면 문곡리 71-6 일원(수려안 아파트 건너편)
- 사업기간 : '25년 ~ '26년
- 사 업 비 : 5,000백만원 (도 1,950, 군 3,050) ※ '23년 보상비 600백만원
- 기확보 : 600백만원(군비), 미확보 : 4,400백만원
- 사 업 량 : 18홀(A=30,467㎡), 교량 1기(L=60m) 관리동, 화장실, 주차장 등
- 편입면적 : 21필지 154,831㎡ (소유주 13명, 국·군유지 5필지)

2. 추진현황

- 입지분석 및 개발계획수립 검토용역 : '21. 12월
- 기본계획수립 및 공유재산심의 : '22. 11월
- 지방재정투자심사(자체) : '23. 3월
- 토지재감정평가 : '24. 11월
- 토지보상협의 : '23. 1월 ~ 현재

3. 문제점 및 대책

- 그간 토지보상 협의가 어려웠으나, 소유주 매각의사 재표명에 따라 '24. 11월 초 재감정 평가 후 토지보상 협의 실시,
'25. 5월중 토지보상 협의 진행 예정
- 도비전환사업비 확보를 통해 재원부담 경감 및 사업 추진 : '26년도

4. 연도별 추진실적 및 투자계획

(단위 : 백만원)

구 분	총사업비	기투자	연도별					
			소계	'22	'23	'24	'25	'26
계	5,000	-	5,000	-	600	-	1,010	3,390
국 비	-	-	-	-	-	-	-	-
도 비	1,950	-	1,950	-	-	-	-	1,950
군 비	3,050	-	3,050	-	600	-	1,010	1,440
기 타	-	-	-	-	-	-	-	-