

# 4-12-4

## 사북 행복주택 건립사업

사업 기간	임기내 완료☑ 임기후 계속□	사업 성격	신규사업□ 계속사업☑	예산 구분	예산사업☑ 비예산사업□	주관 부서	도시과 주택팀	담당자	김호섭 2477
----------	--------------------	----------	----------------	----------	-----------------	----------	------------	-----	-------------

### 【사업목표】

- 폐광지역 내 서민 아파트 건립을 통하여 인구 유입에 따른 지역경제 활성화 기여

### 1. 사업개요

- 위 치 : 사북읍 사북리 344-4번지 일원(A=7,411㎡)
- 규 모 : 공공임대주택 150호 (행복 120호, 국민 30호)
- 사업기간 : '19년 ~ '25년
- 사 업 비 : 43,000백만원(郡부담 16,500백만원)

### 2. 추진현황 (공정률 15%)

- 행복주택 공모 선정(국토교통부) : '19. 12월
- 시행협약 체결(정선군⇔한국토지주택공사) : '20. 10월
- 기존 건축물(구 사북초등학교) 철거 : '22. 6월
- 공공임대주택 사업계획 승인 : '22. 9월
- 사업계획 변경 협의 : '23. 4월
  - 지역주민 의견 반영(주동수 축소, 층수상향, 지하주차장 설치)
- 사업 착공 : '24. 6월

### 3. 추진계획

- 준공 및 입주 : '26. 하반기

### 4. 연도별 추진실적 및 투자계획

(단위 : 백만원)

구 분	총사업비	기투자	연도별					
			소계	'22	'23	'24	'25	'26
계	43,000	-	43,000	-	-	17,080	17,080	8,840
국 비	26,500	-	26,500	-	-	8,830	8,830	8,840
도 비	-	-	-	-	-	-	-	-
군 비	16,500	-	16,500	-	-	8,250	8,250	-